

Die GWG-Gruppe, gegründet 1950, ist eine Tochtergesellschaft der R+V Versicherungsgruppe und damit das wohnungswirtschaftliche Kompetenzzentrum im genossenschaftlichen Finanzverbund der Volks- und Raiffeisenbanken. Die Unternehmensgruppe mit Firmensitz in Stuttgart ist als Bestandhalter, Projektentwickler und Bauträger sowie als Dienstleister für Dritte tätig und bewirtschaftet bundesweit derzeit rund 16.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Mit einer Konzernbilanzsumme von mehr als 1,2 Mrd. € zählt die GWG-Gruppe zu den bedeutenden mittelständischen Wohnungsunternehmen in Deutschland.

Mit einem verwalteten Bestand von rund 3.500 Eigentumswohnungen im Großraum Stuttgart gehört die GWG-Gruppe zu den großen Verwaltern in Baden-Württemberg. Durch eigene Projektentwicklungen im Bauträgergeschäft und Akquisitionen wachsen wir weiter.

Für unser Team von insgesamt 11 Verwaltern, Abrechnern und einem Techniker suchen wir an unserem Firmensitz in Stuttgart zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## WEG-Verwalter/-in

### Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Verwaltung von etwa 25 Eigentümergemeinschaften
- Durchführung von Belegprüfungen und Eigentümerversammlungen sowie Umsetzung der Beschlüsse
- Selbständige kaufmännische und weitestgehend selbständige technische Betreuung der Gemeinschaften, bei komplexen technischen Themen werden Sie von einem eigenen Techniker unterstützt
- Verwaltung und Pflege der Eigentümerakten und Stammdaten sowie Organisation sämtlicher objektrelevanter Unterlagen

### Ihr Profil

- Eine erfolgreiche, abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der WEG-Verwaltung sowie eine ausgeprägte Souveränität im beschriebenen Tätigkeitsfeld
- Gute Kenntnisse der aktuellen Rechtsprechungen sowie eine sichere Anwendung der gesetzlichen Vorgaben
- Ein sicherer Umgang mit MS Office und wohnwirtschaftlicher IT-Anwendungssoftware (vorzugsweise SAP)
- In komplexen Situationen behalten Sie den Überblick und arbeiten auch bei hohem Arbeitsdruck gewissenhaft und vorausschauend
- Sie zeichnen sich durch Ihr hohes Engagement, Ihre Eigeninitiative sowie Ihrer ausgeprägten Dienstleistungsmentalität aus

### Wir bieten

- Eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit mit hoher Selbständigkeit und kurzen Entscheidungswegen
- Ein sicheres Arbeitsumfeld und ein gutes Arbeitsklima
- Markt- und leistungsorientierte Bezahlung, inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Attraktive Sozialleistungen
- Berufliche Weiterbildung und Förderung

### Interessiert?

Dann richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an Frau Monika Bredin, Personalreferentin, der GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG.

### GWG-Gruppe

Personalbüro  
Frau Monika Bredin  
Katharinenstraße 20  
70182 Stuttgart  
Telefon 0711 22777-308  
bewerbung@gwg-gruppe.de