

Die GWG-Gruppe, gegründet 1950, ist eine Tochtergesellschaft der R+V Versicherungsgruppe und damit das wohnungswirtschaftliche Kompetenzzentrum im genossenschaftlichen Finanzverbund der Volks- und Raiffeisenbanken. Die Unternehmensgruppe mit Firmensitz in Stuttgart ist als Bestandhalter, Projektentwickler und Bauträger sowie als Dienstleister für Dritte tätig und bewirtschaftet bundesweit derzeit rund 16.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Mit einer Konzernbilanzsumme von mehr als 1,2 Mrd. € zählt die GWG-Gruppe zu den bedeutenden mittelständischen Wohnungsunternehmen in Deutschland.

Für unsere Geschäftsstelle Stuttgart III (Fasanenhof) suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen/eine:

# Techniker/-in

## im Bereich Instandhaltung / Wohnungsmodernisierung

### Ihre Aufgaben

- Leistungserfassung und Bewertung von Instandhaltungsmaßnahmen im bewohnten sowie unbewohnten Zustand
- Qualitätssicherung der Dienstleister bei Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Kostenüberwachung sowie termingerechte Durchführung von Modernisierungs- und Neuvermietungsmaßnahmen
- Unterstützung bei Mieterwechselprozessen
- Verantwortung für die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen im Zuge der Verkehrssicherungspflicht am Gebäude und im Wohnumfeld
- Ansprechpartner/-in der Mieter und der Geschäftsstelle für technische Belange
- Erstaufnahme/Koordination von Elementarschäden/Versicherungsschäden

### Ihr Profil

- Meisterprüfung im Sanitär- oder Elektrohandwerk
- Nachweisbare Berufserfahrung im Bereich Kundendienst oder Bestandsverwaltung
- EDV-Kenntnisse (Word, Excel, Outlook) sind zwingend erforderlich
- Freundliches und sicheres Auftreten gegenüber unseren Kunden
- Führerschein der Klasse B bzw. 3
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und eine hohe Fachkompetenz verbunden mit sicherer Kommunikation runden Ihr Profil ab

### Wir bieten

- Eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit mit hoher Selbständigkeit und kurzen Entscheidungswegen
- Ein sicheres Arbeitsumfeld und ein gutes Arbeitsklima
- Markt- und leistungsorientierte Bezahlung, inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Attraktive Sozialleistungen
- Berufliche Weiterbildung und Förderung

### Interessiert?

Dann richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per Mail an Frau Monika Bredin, Personalreferentin, der GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG.

### GWG-Gruppe

Personalbüro  
Frau Monika Bredin  
Katharinenstraße 20  
70182 Stuttgart  
Telefon 0711 22777-308  
bewerbung@gwg-gruppe.de